

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 11 Mai 2021**  
**PROCES VERBAL DE SEANCE**

Le Onze Mai deux mille vingt et un, à dix-neuf heures quarante-cinq, le Conseil Communautaire convoqué le cinq Mai deux mille vingt et un, s'est réuni, à la salle des fêtes de LAMARCHE, sous la présidence de M. Alain ROUSSEL, Président.

Date de la Convocation : 05 Mai 2021

Membres élus : 79

En exercice : 79

**Etaients présents :**

**ATTIGNY** : François JOLY (Maire), **AINVELLE** : Thierry HUBRECHT (Maire), **BELMONT LES DARNEY** : Christian ADAM (Maire), **BELRUPT** : Isabelle FRESSE (Maire), **BLEURVILLE** : Yannick TATIN (Maire), **BLEVAINCOURT** : Régine KUBOT (Maire), **BONVILLET** : François THIERY (Maire), **CHATILLON SUR SAONE** : Jean-Marie GUILLAUMEY (Maire), **CLAUDON** : Alain ROUSSEL (Maire), **DAMBLAIN** : Eric GRANDEMANGE (Maire), **DARNEY** : Jean-Marc BOUSCHBACHER (Délégué), Agnès JEANMICHEL (Déléguée), **DOMBASLE DEVANT DARNEY** : Alain GRANDCLERC (Maire), **ESCLES** : Patrick VAGNER (Maire), **FIGNEVELLE** : Hubert BREDARD (Suppléant), **FRAIN** : Claude NICOLAS (Maire), **GIGNEVILLE** : François LEJEUNE (Suppléant), **GRANDRUPT DE BAINS** : Eva DIDIER (Suppléante), **ISCHES** : Daniel GARCIN (Maire), **JESONVILLE** : Myriam MATHEY (Maire), **LAMARCHE** : Daniel VAGNÉ (Maire), Laurent HEITZ (Délégué), Anne-Marie FLORIOT (Déléguée), **LERRAIN** : Frédéric BALAUD (Maire), Carole THIEBAUT-GAUDÉ (Déléguée), **LES THONS** : Fabrice COLLIN (Suppléant), **LIGNEVILLE** : Gilbert BOGARD (Maire), **LIRONCOURT** : Dominique MOUGIN (Maire); **MAREY** : Yves GATTO (Maire), **MARTIGNY LES BAINS** : Didier HUMBERT (Maire), Christian MILLET (Délégué), Sylvaine GERARD (Déléguée), **MARTINVELLE** : Monique ROCHE (Maire), **MONT LES LAMARCHE** : Jean-Paul PETIT (Maire), **MONTHUREUX SUR SAONE** : Joëlle MAIGROT (Déléguée), Philippe CASSAGNE (Délégué), **MORIZECOURT** : Maryline JAUGEON (Suppléante), **NONVILLE** : Maurice HATIER (Maire), **PROVENCHERES LES DARNEY** : René THIERY (Maire), **REGNEVELLE** : Jacques COTTEREAU (Maire), **RELANGES** : Philippe THIERY (Maire), **ROBECOURT** : Régine THOMAS (Maire), **ROMAIN AUX BOIS** : Pascal FATET (Maire), **ROZIERES SUR MOUZON** : Serge ANDELOT (Maire), **SANS VALLOIS** : Gérard BOGARD (Maire), **SENAIDE** : Georges KAARSBERG (Maire); **SERECOURT** : Jean-Claude TRIDON (Maire), **TIGNECOURT** : Hervé DESTRIGNEVILLE (Maire), **TOLLAINCOURT** : Isabelle CALTEAU (Maire); **VILLOTTE** : Jean-Luc MUNIERE (Maire), **VIOMENIL** : Sylvain FRANSOT (Maire); **VIVIERS LE GRAS** : Jacques LEMARQUIS (Maire).

**Absents excusés** : **AMEUVELLE** : Pascal NICOLAS (Maire), **DARNEY** : Yves DESVERNES (Maire), Nicole DELAVILLE (Déléguée), Patrick ALBERTOLI (Délégué), Petra LAURAIN (Déléguée), **DOMBROT LE SEC** : Bernard SALQUEBRE (Maire), Laure MOULIN (déléguée), **DOMMARTIN LES VALLOIS** : Pascal LELARGE (Maire); **ESCLES** : Sylvain RAVON (Déléguée); **ESLEY** : Jean-Pierre STOULS (Délégué), **FOUCHECOURT** : Alain FENARD (Maire), **FRENOIS** : Gilles GANTOIS (Maire), **GODONCOURT** : Jean-Luc DURIEUX (Maire), **GRIGNONCOURT** : Julien GRANDIEU (Maire), **HENNEZEL** : Jean-Luc BISCHOFF (Maire), Frédéric GOUVERNEUR (Délégué), **LAMARCHE** : Jean-Benoît CONTAUX (Délégué), Marie- Chantal RELION (Déléguée), **LES VALLOIS** : Jean-Claude DIDELOT (Maire), **MARTIGNY LES BAINS** : Jacques VINCENT (Délégué), **MONTHUREUX SUR SAONE** : Pierre SYLVESTRE (Maire), Catherine FLIELLER (Déléguée), **PONT LES BONFAYS** : Jacques LALLOZ (Maire), **SAINT BASLEMONT** : Pascal BOYE (Maire), **SAINT JULIEN** : Nicolas GRANDCLAUDE (Maire), **SENONGES** : Michel GAUDE (Maire), **SEROCOURT** : Alexia BROT (Maire).

**Procurations :**

Yves DESVERNES donne procuration à Jean-Marc BOUSCHBACHER,  
Nicole DELAVILLE donne procuration à Jean-Marc BOUSCHBACHER,  
Patrick ALBERTOLI donne procuration à Agnès JEANMICHEL,  
Jean-Benoît CONTAUX donne procuration à Laurent HEITZ,  
Marie Chantal RELION donne procuration à Anne Marie FLORIOT,  
Pierre SYLVESTRE donne procuration à Joëlle MAIGROT,  
Catherine FLIELLER donne procuration à Philippe CASSAGNE,  
Jacques LALLOZ donne procuration à Gilbert BOGARD.

**QUORUM : 51 Présents + 8 Pouvoirs = 59 Votants.**

**APPROBATION DU PV DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 Avril 2021 à l'Unanimité.**

**DESIGNATION SECRETAIRE DE SEANCE : Gilbert BOGARD**

**ORDRE DU JOUR :**

**CHAUFFERIE** : Attribution du marché d'exploitation de la chaufferie de Monthureux Sur Saône.

**INFORMATIONS DIVERSES**

**CCVCSO/80/2021 : ATTRIBUTION DU MARCHÉ D'EXPLOITATION DE LA CHAUFFERIE**

**DE MONTHUREUX SUR SONE**

Monsieur le Président explique que le marché d'exploitation des installations thermiques du réseau de chaleur de Monthureux sur Saône est analysé et ensuite présenté à la Commission d'Appel d'Offre qui s'est déroulée le Vendredi 30 Avril 2021.

Monsieur le Président précise que la Communauté de Communes a fait le choix de s'entourer d'un Maître d'Ouvrage dans le but de bénéficier de conseils et d'un accompagnement technique.

Monsieur le Président informe que la durée du marché d'exploitation est de 60 mois en tranche ferme et 24 mois en tranche conditionnelle.

Le marché prendra effet à compter du **1<sup>er</sup> juillet 2021**.

La tranche ferme se terminera donc au 30 juin 2026. En cas de validation de la tranche conditionnelle, le marché ne pourra dépasser la date limite du 30 juin 2028.

Deux entreprises ont répondu à l'Appel d'Offres et ont présenté une offre dans les délais impartis :

- DALKIA (1 Offre de Base)

- IDEX (1 Offre de Base et 1 variante)

Il est conclu un marché unique pour :

- la gestion des énergies de la Chaufferie Bois, gaz naturel, électricité (P1) avec garantie de résultats et eau/assainissement
- la conduite, l'entretien courant et les dépannages (P2),
- la garantie totale (P3),

De l'ensemble des installations localisées ci-après :

- Chaufferie "bois/Gaz" centralisée
- Sous-station Collège – abonné CD88
- Sous-station ADALI – abonné ADALI
- Sous-station Antenne CC Monthureux – abonné ComCom
- Sous-station Ecole Maternelle et crèche – abonné ComCom
- Sous-station Ecole Primaire – abonné ComCom
- Sous-station Maison pour Tous – abonné Ville
- Sous-station Gymnase – abonné ComCom

L'application de la notation prévue au Règlement de Consultation détermine le classement suivant :

1. Offre IDEX Variante
2. Offre IDEX Base
3. Offre DALKIA Base

L'offre la mieux-disante au regard des critères de notation est l'offre **IDEX Variante**.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire à l'**UNANIMITÉ**.

- **DONNE** la délégation pour la signature et la notification du marché chaufferie de Monthureux sur Saône, la CAO ayant rendu son avis quant à l'offre retenue : IDEX (variante).

<b>Transmis-le :</b>	<b>18 Mai 2021</b>
<b>Publié le :</b>	<b>18 Mai 2021</b>

Remarques :

Monsieur Gilbert BOGARD précise que le Maître d'œuvre aura un travail d'accompagnement sur une durée de 3 mois pour la mise en place technique et administrative du nouveau marché d'exploitation. Ce qui est proposé est une reconduction du marché avec une plus grande autonomie pour la Communauté de Communes.

La Communauté de Communes n'est pas obligée d'attendre les 6 ans de mandature pour un éventuel changement de prestataire.

Réglementation stricte par rapport à la légionnelle, il y aura un suivi par rapport à cette obligation de surveillance.

En l'état actuel la chaufferie est un site classé à risque et doit subir de nombreux contrôles, la variante de IDEX a permis de baisser la puissance ce qui permettra de ne plus être confronté à tous ces contrôles obligatoires.

Madame ROCHE demande si les particuliers peuvent se brancher sur la chaufferie.

Monsieur Gilbert BOGARD répond que c'est possible, c'est une convention à établir.

Monsieur ROUSSEL ajoute que la Communauté de Communes a été sollicitée par le garage de Monthureux qui souhaitait être branché à la chaufferie mais le coût était trop important, le projet a été abandonné.

Monsieur VAGNÉ demande si la société IDEX a proposé de réaliser la facturation aux abonnés.

Monsieur Gilbert BOGARD répond que l'idée est de reprendre la facturation par la Communauté de Communes, il précise que cela représente un travail supplémentaire pour la collectivité mais il est important de garder la main sur ce point-là.

La partie Investissement a été réétudiée car sur le premier marché il était autorisé de dépenser 1000 €/an, aujourd'hui nous sommes plutôt à 10 000 €/an ce qui semble cohérent.

Monsieur VAGNÉ a besoin de précision car si un problème survient sur la chaufferie, la Communauté de Communes en sera responsable mais si le problème se pose après la station.

Monsieur Gilbert BOGARD répond que s'il y a des problèmes la Communauté de Communes devra les régler car en effet elle en est la responsable, l'entreprise IDEX interviendra sur toutes les sous-stations. Mais si l'entretien est bien fait cela ne doit pas arriver.

Madame MAIGROT demande si un nouveau contrat sera fait entre la Commune et la Communauté de Communes.

Monsieur ROUSSEL répond que oui il y aura un nouveau contrat.

Fin de séance : 20h05

## Analyse financière annuelle

énergie	PCE	Type de marchés	Données PI		PI3 - MC Sortie Bois	Données P1		PI3 - MC Abonné	P1/4	P1/5	P1/6		P1/7	P2-1	P2-2	P3/1	P3/2	P3/3	TOTAL
			MB (*) MWh utilis abonné	Sortie Gaz prix unitaire €HT/MWh		Sortie Bois prix unitaire €HT/MWh	Mixité Bois "W"				Perte réseau "R"	MC							
1 Chauffere Bois Gaz	054321681112	MC engagement	700	37,26	27,71	88%	16%	24 048,70	397,70	36,28	988,14	108,71	3 977,80	19 630,29		2 644,23	6 287,64	2 346,04	61 460,86
2 Sous-station College		PF											514,54			123,12	317,04		864,70
3 Sous-station ACHU		PF											514,54			97,32			611,86
4 Sous-station Réseau des Services Publiques		PFC											514,54	182,37		188,45	0,00	118,18	881,55
5 Sous-station Ecole Industrielle et Crestle		PFC											514,54	217,78		280,18	334,88	894,62	2 231,80
6 Sous-station Ecole Primaire		PFC											514,54	217,78		183,37	122,16	81,40	1 129,25
7 Sous-station Réseau pour Tous		PF											514,54			98,04	173,28		785,86
8 Sous-station Gymnase		PFC											514,54	288,08		244,37	319,44	680,25	2 087,57
<b>TOTAL</b>			<b>800,00</b>					<b>24 048,70</b>	<b>397,70</b>	<b>36,28</b>	<b>988,14</b>	<b>108,71</b>	<b>3 977,80</b>	<b>23 132,08</b>	<b>886,88</b>	<b>3 767,09</b>	<b>7 564,24</b>	<b>4 119,50</b>	<b>70 213,25</b>